**绿城服务集团2022届校园招聘**

**一、集团介绍**

绿城物业服务集团有限公司（以下简称绿城服务）于1998年10月成立，是一家以物业服务为根基，以生活服务与产业服务为两翼，以智慧科技为引擎对的数字化，平台化，生态型的现代服务企业。2016年7月12日在香港交易所主板正式挂牌上市交易，股票代号为2869.HK，品牌价值达148.36亿元。绿城服务业务已覆盖全国30个省，189个城市，接管、咨询及代管的合同数目逾3300千个，总合同面积约4.78亿平方米，成为全国同行业中物业类型最多、服务区域最广、服务面积最大的物业服务企业之一。

绿城服务引领行业发展，提出智慧园区服务体系，应用完整的服务理论研究体系与最新的互联网科技手段，持续丰富服务内容、改善服务方式、提升服务品质。目前绿城服务入选国家“智慧城市”专项试点计划。未来，公司将以日臻完善的服务体系和先进科学的服务模式，致力于成为中国领先的幸福生活服务商，为物业服务行业的健康快速发展做出新贡献。

**二、企业荣誉**

2021中国高端物业服务领先企业第1名；连续11年中国物业服务百强满意度领先企业第1名；2021 中国上市物业服务企业综合实力TOP10；2020 中国物业服务百强企业第2名；中国服务业500强企业 浙江省服务业百强企业（前50强）；未来社区产业联盟副理事长单位 未来社区服务标准制定单位

**三、校招品牌**

绿城服务集团自2015年11月启动“新活力计划”以来，越来越多的校招生在绿城服务发光发热，很多校招生通过管培生选拔晋升，如今绿城服务校招拥有众多子品牌；

**城就生:**旨在为绿城物业服务集团储备未来的经营管理梯队人才；

**新活力:**旨在培养绿城物业服务集团未来专业岗位人才及项目管理储备人才；

**新力量:**旨在为绿城服务集团子公司绿城置换引进优秀资产管理人才及公司管理岗，通过18-24个月培养成公司管理层的中坚力量。

**四、培养方式**

* 新活力学前班（9个月）：岗前辅导——集中培训——试岗培养
* 新活力预备班（4-12个月）：定岗培养——专业赋能——定向选拔
* 新活力成长班（1-2年）：混合培养——高管导师——学习地图
* 新活力毕业班（1-2年）：定向发展——挑战式任务——毕业考评

**五、校招宣讲行程**

浙江工商大学（10月11日周一） 浙江大学（10月12日周二）

江南大学（10月13日周三） 南京大学（10月14日周四）

中南财经政法大学（10月15日周五） 中南大学（10月16日周六）

西南大学（10月18日周一） 四川大学（10月19日周二）

四川农业大学（10月20日周三） 吉林大学（10月21日周四）

东北大学（10月23日周六） 东北财经大学（10月25日周一）

南开大学（10月26日周二） 山西大学（10月27日周三）

山东大学（10月28日周四） 西安邮电大学（10月29日周五）

新疆大学（11月1日周一） 石河子大学（11月2日周二）

海南大学（11月4日周四） 华南农业大学（11月5日周五）

安徽农业大学（11月9日周二）

**（宣讲会现场送出大疆手持云台2台，漫步者蓝牙无线耳机3副，雷神机械键盘3副，花西子口红5条，精美小礼包30-50份，宣讲会现场领取编号参与抽奖，仅限前120名。）**

**六、招聘岗位（岗位实时更新，以官网发布职位为准）**

**1、城就生（管培生）**（工作地点：杭州、北京、上海、天津、重庆、广州、成都、沈阳、武汉、南京、西安、福州、济南、南宁、青岛、海口、乌鲁木齐、昆明、长沙、南昌、郑州、苏州、无锡、宁波、温州、绍兴、湖州、嘉兴、台州、金华、舟山、义乌）

岗位职责：

根据各业务部门轮岗计划安排，了解、熟悉、掌握公司各岗位不同业务作流程、规章制度及技能要求；完成各阶段课题任务，知识技能和管理培训及考核；第一阶段轮岗结束后进入定岗培养阶段，开放管理线、职能线、业务线岗位，根据公司需求及个人综合能力定岗培养。

任职要求：

1.国内综合排名TOP40/海外综合排名TOP50院校，2022届统招本科及以上学历，专业不限；

2.具有开拓进取和创新精神，怀揣服务理想，乐于投身物业服务行业；良好的沟通能力和独立开展工作的能力，事业心和责任感强，乐于奉献；能够承受工作压力和迎接挑战；擅思考、逻辑强、善于发现问题并解决问题，沟通能力强。

**2、项目管理岗** （工作地点：北京、河北、内蒙、山西、乌鲁木齐、昆山、淮安、镇江、日照、石家庄、杭州、宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、重庆、四川、贵州、杭州、余杭、临平、富阳、临安、桐庐、建德、淳安、千岛湖、海宁、桐乡、平湖、嘉东、长兴、湖州、安吉、德清、广州、佛山、珠海、汕头、沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛、上海、台州、南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡、合肥、西安、南京、徐州、金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳、温州、青岛、潍坊、烟台、临沂、威海、济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄、苏州、南通、无锡、江阴、常州、靖江、盐城、扬州、仪征、昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖、绍兴、郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳、武汉、杭州上城、拱墅、滨江、杭州市、海口、陵水、三亚、长沙市、邵东市、福州、宁德、漳州、三明、南宁、柳州、北海、桂林、玉林、天津、济南高新区）

岗位职责：

 1.主要面向业主，负责客户满意度管理、客户关系维护及各项社区活动的推动及落地等工作。

2.知业主冷暖，懂业主好恶，是行走的绿城品牌代言人。

任职要求：

1. 本科学历2022应届毕业生、专业不限。
2. 亲和力强，善于沟通乐于解决问题。

**3、工程技术岗** （工作地点：北京、河北、内蒙、山西、乌鲁木齐、宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、重庆、四川、贵州、杭州、海宁、桐乡、平湖、嘉东、长兴、湖州、安吉、德清、广州、佛山、珠海、汕头、沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛、上海、台州、南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡、合肥、青岛、潍坊、烟台、临沂、威海、济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄、苏州、南通、绍兴、昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖、郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳、海口、陵水、三亚、长沙、邵东、南宁、柳州、北海、桂林、玉林、济南高新区、富阳、临平、临安、桐庐、建德、淳安）

岗位职责：

1.协助工程师进行社区内工程系统的日常巡检及设备维护等工作；对设备运行情况、故障发生率等数据进行专业分析，提供解决方案，建立管理机制。

2.为建筑增值，是项目运转的“定海神针”。

任职要求：

1.本科学历2022应届毕业生；给排水、电气、机械等相关专业优先；

2.专业本领强，有较强的学习能力。

**4、品质管理岗** （工作地点：北京、河北、内蒙、山西、昆山、淮安、镇江、温州、日照、石家庄、杭州、上海、昆山、宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、重庆、四川、贵州、海宁、桐乡、平湖、嘉东、长兴、湖州、安吉、德清、广州、佛山、珠海、汕头、杭州、上海、苏州、山东泰安、沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛、南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡、合肥、金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳、济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄、南通、昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖、绍兴、郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳、武汉、海口、陵水、三亚、长沙、邵东、南宁、柳州、北海、桂林、玉林、富阳、临平、临安、桐庐、建德、淳安、济南高新区）

岗位职责：

1.负责物业质量体系的运营和维护，确保标准化执行，并开展对物业服务包括客服、绿化、秩序、保洁等各条线的品质督查；协助丰富物业品质管理方法，推广线上管理工具，提升管理效率。

2.项目服务品质的质检官，公司服务产品的执行官。

任职要求：

1.本科及以上学历2022应届毕业生，专业不限。

2.明察秋毫，善于发现问题并解决问题，沟通能力强。

**5、市场拓展岗** （工作地点北京、河北、内蒙、山西、乌鲁木齐、昆山、淮安、镇江、温州、日照、石家庄、杭州、上海、宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、西安、重庆、四川、贵州、广州、佛山、珠海、汕头、沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛、台州、南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡、合肥、金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳、济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄、苏州、南通、无锡、江阴、常州、靖江、盐城、扬州、仪征、昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖、绍兴、郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳、武汉、海口、陵水、三亚、长沙、邵东、南宁、柳州、北海、桂林、玉林、富阳、临平、临安、桐庐、建德、淳安）

岗位职责：

1.深入了解物业管理市场动向，收集并分析物业管理市场信息；掌握物业项目拓展与投标标准规范，编写投标文件，跟进并保证投标工作的顺利进行。

2.哪里有项目，哪里就有你，公司业务的开拓者。

**任职要求：**

1.本科及以上学历2022应届毕业生，专业不限；

2.文能提笔写文案，武能开口赢客户，坐得了板凳，跑得了市场。

**6、营销策划岗** （工作地点：北京、河北、内蒙、山西、宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、广州、佛山、珠海、汕头、杭州、上海、沈阳、苏州、永康、山东泰安、南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡、济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄、南通、昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖、绍兴、郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳、富阳、临平、临安、桐庐、建德、淳安）

岗位职责：

1.对接园区集团公司与分公司，落地集团战略规划；自主洽谈合作外部商家，为各项目整合业主所需园区增值服务产品；组织策划园区增值服务活动，如邻里节、年货节等。

2.用好产品赢得客户，业主心中的生活小能手。

任职要求：

1.本科及以上学历2022应届毕业生，专业不限；

2.善于挖掘，脑洞大。

**7、安全管理岗** （工作地点:北京、河北、内蒙、山西，乌鲁木齐，宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海，广州、佛山、珠海、汕头，沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛，金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳 苏州，南通 昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖，绍兴，杭州，海口、陵水、三亚，长沙市、邵东市）

岗位职责：

1.深入了解保安队伍的组织框架，核定所辖各保安队、报警中心、游泳池管理中心编制人数；负责建立并完善安保工作管理制度和操作流程，并监督检查落实情况；对每月的保安队伍管理过程中的奖惩进行统计；组织实施对保安员、报警员和救生员的业务技能培训及考核。

任职要求：

1.本科学历2022应届毕业生，专业不限；

2.有策划、组织、实施活动相关经验；思维清晰，处事果断。

**8、销售营销岗** （工作地点：杭州）

岗位职责：

1.负责客户的接待、咨询工作，提供咨询服务；深入了解客户需求，提供合适房源，促成商品房、二手房买卖或租赁等业务；负责业务跟进及售后服务工作。

任职要求：

1.本科学历2022应届毕业生，专业不限；

2.认可房地产经纪行业，快速把握客户核心需求，社交敏锐度高，能全身心投入工作；

**9、财务会计岗 若干人**（工作地点：北京、河北、内蒙、山西 乌鲁木齐 宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海、富阳、临安、桐庐、建德、淳安、千岛湖 广州、佛山、珠海、汕头 沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛，上海，合肥，金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳，苏州，南通，昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖 绍兴 武汉 郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳，海口、陵水、三亚，南宁、柳州、北海、桂林、玉林，济南高新区，杭州）

岗位职责：

1.负责财务核算、编制记账凭证、会计报表及各种账册；负责编制各类管理报表、内控管理和公司的流程优化；协助财务部经理进行财务分析。

2.心中有账目，眼中有业务，是公司运营的智囊团。

任职要求：

1.本科及以上学历2022应届毕业生；财务类专业优先；

2.天生对数字敏感，条理清晰耐心好，归类汇总本领强。

**10、人力资源岗** （工作地点：北京 河北 内蒙 山西 乌鲁木齐 宁波 奉化 慈溪 余姚 象山 宁海，重庆、四川、贵州，杭州，海宁、桐乡、平湖、嘉东、长兴、湖州、安吉、德清，广州、佛山、珠海、汕头，上海、沈阳、苏州、山东泰安、九江，沈阳、哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、大连、葫芦岛，合肥，金华、丽水、衢州、永康、浦江、兰溪、东阳，济南高新区、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄，苏州，南通，无锡、江阴、常州、靖江、盐城、扬州、仪征、淮安，昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖，绍兴，郑州、商丘、信阳、开封、南阳、安阳，武汉，海口，陵水，三亚，长沙，邵东）

岗位职责：

1.接受HR各业务模块的培训，并参加某个业务模块的实际工作；协助各业务单元开展人力资源相关工作，提供专业性的支持和建议；懂员工诉求，善用专业支持业务，企业文化的传播者。

任职要求：

1.本科及以上学历2022应届毕业生；人力资源相关专业优先；

2.能言会道，喜欢与人打交道，会换位思考，善沟通协调。

**11、行政管理岗** （工作地点：北京、河北、内蒙、山西，乌鲁木齐，宁波、奉化、慈溪、余姚、象山、宁海，广州、佛山、珠海、汕头，上海，台州，南昌、九江、赣州、宜春、上饶、景德镇、萍乡，合肥，济南、德州、泰安、济宁、淄博、枣庄，苏州，南通，昆明、版纳、大理、玉溪、红河、曲靖，武汉，海口、陵水、三亚，长沙市、邵东市，南宁、柳州、北海、桂林、玉林，富阳、临安、桐庐、建德、淳安，杭州，舟山）

岗位职责：

1.负责公司行政体系管理如文档收集、印鉴管理等，并推动提升公司行政体系运营效能；参与、支持与督办公司重点工作、重要事项；公司的内当家，同事心中的万事通。

任职要求：

1.本科学历2022应届毕业生，专业不限；

2.写得一手好文笔，善于沟通协调，应对琐事不慌不乱。

**12、法律法务岗 若干人；**（工作地点**：**杭州）

岗位职责：

1、协助起草及审核公司日常法律文书、合同；负责日常法律事务的处理、提供法律支持、咨询；负责公司的合规评审、推动流程化、标准化建设；负责协助处理合同、产权纠纷、劳务仲裁等。

任职要求：

1.法学相关专业本科学历；正义正直，稳重，对工作积极负责。

2.有一定的法律法规、政策条例知识储备；良好的语言表达能力、计划性、原则性强，熟练使用办公软件。

**13、更多岗位请登录网申地址查看。。。**

**七、薪酬福利**

* **健全丰富的货币化薪酬：**基本工资、考核工资、年终奖金、容错试错奖金、合伙收益、交通补贴、通讯补贴、餐费补贴、节日福利、五险一金高温补贴等；
* **多种多样的带薪假期：**年假、带薪学习假、病假、婚假、产假、护理假、丧假、哺乳假等；
* **具有绿城服务特色的“员工关爱全景”体系：**

——免费体检、绿城好声音、员工旅游、绿城助学计划、员工互助基金等以员工为核心的暖心行动；

——父亲节/母亲节主题活动、员工家访、家属家宴等以员工长辈为核心的春晖行动；

——海豚计划、奇妙一夏、爱心助考等以员工子女为核心的子衿计划。

**八、招聘流程**

线上简历投递（9月13日起）→宣讲会（10月-11月）→初面→复面→终面→offer发放

**九、网申通道**（温馨提醒：每位同学最多可以选择两个岗位志愿）

手机端网申：关注官方微信公众号“绿城服务招聘”→校园招聘模块→选择岗位→投递简历

官网申请：绿城服务官网www.lvchengfuwu.com→加入绿城→校园招聘→点击查看全部岗位→选择岗位投递简历

校招联系人：王老师13217918355（微信同号）

集团总部地址：浙江省杭州市西湖区文一西路西溪国际商务中心B座

公司官网：[www.lvchengfuwu.com](http://www.lvchengfuwu.com)

**网申二维码**

